

نموذج جاهز لعقد إدارة أملاك PDF.

نموذج عقد إدارة أملاك:

إنه في يوم _____ هجري. الموافق لـ _____ ميلادي. قد تم الاتفاق بين كل من:

اسم المالك _____ سعودي الجنسية. رقم هويته _____. عنوانه _____.

اسم الوكيل _____ سعودي الجنسية. رقم هويته _____. عنوانه _____.

تمهيد:

إن المالك يمتلك عقار (يتم كتابة عنوان العقار) ويريد إدارة هذا العقار. وحيث أن الوكيل خبير ومتخصص بإدارة العقارات ويرغب بإدارة العقار المذكور وذلك نيابة عن المالك. حيث أن الطرفان قد اتفقا على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع العقد:

يتعهد الوكيل بأن يقوم بإدارة العقار الذي يملكه المالك والتي تم ذكر تفاصيله أعلاه حسب الشروط والأحكام المنصوص عليها في هذا العقد.

المادة الثانية: مدة العقد:

يبدأ العقد من تاريخ _____ وحتى تاريخ _____. ويتم تجديده تلقائياً بنفس المدد إلا إذا لم يُخطر أحد الطرفين الآخر بعد الرغبة بتجديد العقد خلال مدة _____ من انتهاء العقد.

المادة الثالثة: العمولات والأتعاب:

يتعهد المالك بأن يدفع _____ للوكيل من إجمال الإيجارات التي سيتم تحصيلها.

المادة الرابعة: التزامات الوكيل:

١. _____
٢. _____
٣. _____

المادة الخامسة: التزامات المالك:

١. _____
٢. _____
٣. _____

المادة السادسة: شروط خاصة يتم ذكر تفاصيلها في العقد.

المادة السابعة: إنهاء العقد.

المادة الثامنة: النزاعات: (يتم تحديد الجهة المختصة بحل المنازعات التي يمكن حصولها فيما يتعلق بالعقد).

وبناءً على كل ما تم ذكره فقد تم التوقيع على هذا العقد من قبل طرفيه بالتاريخ المذكور:

توقيع المالك _____

توقيع الوكيل _____